



**COMUNE DI ROMAGNANO AL MONTE**  
PROVINCIA DI SALERNO  
UFFICIO TECNICO

Piazza Libertà - 84020 – Romagnano al Monte (SA)

Tel. 0828751012 -751004 - fax 0828752800

**BANDO DI GARA D'APPALTO**

Lavori   
Forniture   
Servizi

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni

Data di ricevimento dell'avviso .....

N. di identificazione .....

**Codice appalto 77/07**

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO  SÌ

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: <b>Comune di Romagnano al Monte (SA)</b>	Servizio responsabile: <b>UTC – arch. Vincenzo CAPASSO</b>
Indirizzo: <b>Piazza Libertà</b>	C.A.P.: <b>84020</b>
Località/Città: <b>Romagnano al Monte (SA)</b>	Stato: <b>ITALIA</b>
Telefono: <b>0828751012</b>	Telefax: <b>0828752800</b>
Posta elettronica (e-mail): <b>comunediromagnano@libero.it</b>	Indirizzo Internet (URL): ****

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

Come al punto I.1  *Se diverso, cfr. allegato A*

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE**

Come al punto I.1  *Se diverso, cfr. allegato A*

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Come al punto I.1  *Se diverso, cfr. allegato A*

**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Livello centrale  Istituzioni europee   
Livello regionale/locale  Organismo di diritto pubblico  Altro

**SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

**II.1) DESCRIZIONE**

**II.1.1) Tipo di appalto di lavori**

Esecuzione  Progettazione ed esecuzione

**II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice** (*informazione non indispensabile alla pubblicazione*)

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI NEL PEEP

**II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto**

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI NEL PEEP

**II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori**

**LOCALITA' : Area PEEP di Romagnano al Monte - lotti N° 1-2-4-5-7 – scuola**

Codice NUTS .....:(*informazione non indispensabile alla pubblicazione*)

**II.1.8) Nomenclatura**

**II.1.8.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti)** (*informazione non indispensabile alla pubblicazione*)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare ( <i>se pertinente</i> )		
Oggetto principale	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Oggetti complementari	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPA/NACE/CPC)**.....;

**II.1.9) Divisione in lotti** (*per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario*) NO  SI

Le offerte possono essere presentate per un lotto  più lotti  tutti i lotti

II.1.10) Ammissibilità di varianti (se pertinente) NO  SI

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

### II.2.1) Quantitativo o entità totale (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni):

importo complessivo dell'appalto *con corrispettivo a MISURA*  
**euro 330.000,00 (trecentotrentamila/00) tutto a misura.**

- a) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **euro 6.500,00 (seimilacinquecento/00);**
- b) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: **euro 323.500,00 (trecento ventitremilacinquecento/00) ;**
- c) **lavorazioni** di cui si compone l'intervento:

lavorazione	catego- ria D.P.R. 34/2000	qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (si/no)
Opere stradali	OG3/2^	SI	<b>330.000,00</b>	100	prevalente	SI

## II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in mese/i  e/o giorni **150** dalla data di consegna dei lavori

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

#### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 del D.L.vo 163/2006 e s. m. pari almeno al 2% (due per cento) dell'**importo complessivo dell'appalto**, costituita alternativamente:
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
  - dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino a 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio delle preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta. Alle imprese che non risultassero aggiudicatari tale cauzione sarà restituita non appena formalizzata l'aggiudicazione.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113, comma 1 del D. L.vo 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;

- b) polizza assicurativa di cui all'art. 129, comma 1 del D. L.vo 163/2006 e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 330.000,00 e con una estensione di garanzia di € 100.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.;

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia)**

Corrispettivo corrisposto a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4, e 82, comma 2, lettera a), del D. L.vo 163/2006;

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto**

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (**imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'art. 43, comma 1, del D. L.vo 163/2006 oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettera d) (**associazione temporanee**), e) (**consorzi occasionali**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'art.34, , del D. L.vo 163/06, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.37 del D. L.vo 163/2006. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. L.vo 163/2006 nonché quelle degli artt. 93, 94 e 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

#### **III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h) i), l), m) del D. L.vo 163/2006;
- b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;
- e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;
- g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato da uno dei consorzi di cui art. 34, comma 1, lett. b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), del D. L.vo 163/06 partecipante alla gara.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **IV.3.2)**, del presente bando.

#### **III. 2.1.2) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste**

#### **III. 2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

I **concorrenti** devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere,

I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **IV.3.2)**, del presente bando.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** deve/devono essere redatta/e preferibilmente in conformità al modello che potrà essere richiesto alla stazione appaltante all'indirizzo di cui al punto **I.2.** del presente bando.

## SEZIONE IV: PROCEDURE

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta	<input checked="" type="checkbox"/>	Ristretta accelerata	<input type="checkbox"/>
Ristretta	<input type="checkbox"/>	Negoziata accelerata	<input type="checkbox"/>
Negoziata	<input type="checkbox"/>		

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

A) Prezzo più basso

### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice** (*informazione non indispensabile alla pubblicazione*)

.....;

#### IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Disponibili fino al **17/07/2007** (gg/mm/aaaa)

Il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto** necessari e per formulare l'offerta, sono visibili presso l'UTC nei giorni dal lunedì al venerdì e nelle ore 9,00 – 13,00;

**IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione** (*a seconda del tipo di procedura, aperta oppure ristretta o negoziata*)

**18/07/2007** (gg/mm/aaaa) Ore 12,00;

#### IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ES	DA	DE	EL	EN	FR	IT	NL	PT	FI	SV	altre – paese terzo
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	.....;

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta** (*nel caso delle procedure aperte*)

Fino al // (gg/mm/aaaa) oppure  mesi e/o **180** giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

#### **IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**

Secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**;

##### **IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se pertinente)**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

##### **IV.3.7.2) Data, ora e luogo**

Prima seduta pubblica data **20/07/2007** (gg/mm/aaaa) ore 9,00;

luogo CASA COMUNALE ;

Seconda, eventuale, seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 10,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta;

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?**

NO  SI

#### **VI.2) PRECISARE, ALL'OCCORRENZA, SE IL PRESENTE APPALTO HA CARATTERE PERIODICO E INDICARE IL CALENDARIO PREVISTO PER LA PUBBLICAZIONE DEI PROSSIMI AVVISI**

#### **VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?\***

NO  SI

#### **VI.4) Informazioni complementari**

- a) l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- b) si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dagli artt. 86-88 del D. L.vo 163/2006 ; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 del D. L.vo 163/2006 .;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e comunque per SAL non inferiori a € 50.000,00 per i lavori svolti;
- o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- p) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;

- q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- q) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 34, comma 1-ter, del D. L.vo 163/06.;
- r) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 241-243 del D. Lvo 163/06;
- s) **saranno escluse le imprese che non avranno effettuato il versamento di € 30,00 in favore dell'Autorità di Vigilanza sui LL PP secondo le disposizioni dell'art. 5 della deliberazione dell'autorità del 10.01.2007, allegando ricevuta all'istanza di partecipazione alla gara;**
- t) **saranno escluse le imprese che non avranno allegato, nella busta A, il modello GAP, debitamente compilato e corredato di timbro dell'impresa e firma del legale rappresentante, esclusivamente per la parte relativa a "imprese partecipanti";**
- t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- u) responsabile del procedimento : Arch. Vincenzo CAPASSO c/o Casa Comunale; tel 0828/751012;

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO      **22/07/2007** (gg/mm/aaaa)

Il dirigente  
Arch. Vincenzo Capasso